

三门峡市文化旅游交通发展集团有限公司2025年_1_月项目采购类计划汇总表

序号	采购单位	采购项目名称	采购必要性	资金来源	采购方式
1	三门峡文达置业有限公司	文达·甘棠雅苑住宅小区建设项目物业用房装修装饰工程	本次采购内容包括顶棚、墙面、地面、踢脚线、灯具、电路改造等。	自筹资金	询价
2	三门峡文达置业有限公司	文达·甘棠雅苑住宅小区建设项目家具家电采购	本次采购内容包括洗衣机、油烟机、燃气灶、长条沙发、餐桌及凳子、床及床头柜、衣柜、书柜、书桌、空调、窗帘、床上用品等的设计、采购、摆放、安装。	自筹资金	竞争性谈判
3	三门峡文达置业有限公司	文达·甘棠雅苑住宅小区建设项目原桩基检测报告费用	项目于2023年4月在与资产管理人移交资料过程中，发现无整个项目的全部桩基检测资料，后与资产管理人沟通在原建设单位移交的资料中确无该资料。因该资料为项目竣工验收中的必要资料，如无该资料无法验收。为解决竣工验收问题，经与三门峡市建设工程质量监督站咨询，联系到原检测单位河南省杰翱地球物理工程检测有限公司。该检测公司明确原开发单位仍拖欠其约25万元检测费用，如资料移交我方，需我方承担12.5万元。项目通过质监站与该单位经过多轮沟通，最终确认桩基检测资料购买费为4.7万元。	自筹资金	直采
4	三门峡文达置业有限公司	文达·甘棠雅苑住宅小区建设项目竣工结算审核服务	文达甘棠雅苑住宅小区建设项目位于三门峡市高铁片区伯阳路与甘棠路交汇处东北角，占地面积42.36亩，总建面11.77万m ² ，容积率3.5，规划3栋27F高层住宅+商业+地下车库。建安投资约1.8亿元，目前大部分施工内容已经施工完成，为配合项目利润结转，计划对文达·甘棠雅苑住宅小区建设项目竣工结算审核服务进行	自筹资金	询价

三门峡市文化旅游交通发展集团有限公司2025年_1_月项目采购类计划汇总表

序号	采购单位	采购项目名称	采购必要性	资金来源	采购方式
5	三门峡文达置业有限公司	越海华府项目项目建议书、可行性研究咨询服务	可行性研究是确定建设项目的具有决定性意义的工作，对拟建项目进行全面技术经济分析的科学论证，在投资管理中，可行性研究是指对拟建项目有关的自然、社会、经济、技术等进行调查、分析比较以及预测建成后的社会经济效益。在此基础上，综合论证项目建设的必要性，财务的盈利性，经济上的合理性，技术上的先进性和适应性以及建设条件的可能性和可行性，从而为投资决策提供科学依据。本次招标采购范围包括：可行性研究咨询服务。	自筹资金	询价
6	三门峡文达置业有限公司	文达碧城府住宅小区建设项目II期铝板幕墙二次深化设计	文达碧城府住宅小区建设项目II期主体全部完工在即，为打造高标准、高品质项目外立面，根据项目总体进度安排，对有关幕墙进行二次深化设计。幕墙二次深化设计内容为商业外立面铝板（含造型）、单元入口外立面铝板及住宅外立面铝板（含造型）。本次采购内容为文达碧城府住宅小区建设项目II期铝板幕墙二次深化设计，包含方案设计及施工图设计，总面积6000m ² 。经三门峡文达置业有限公司审核并经市场调研，结合该项目实际情况，该项目铝板幕墙二次深化设计采购控制单价为17元/m ² ，共计6000m ² ，总控制价为10.2万元。	自筹资金	询价

三门峡市文化旅游交通发展集团有限公司2025年_1_月项目采购类计划汇总表

序号	采购单位	采购项目名称	采购必要性	资金来源	采购方式
7	三门峡文达置业有限公司	文达·云著住宅小区建设项目商业及住宅楼宇亮化工程	为保证文达·云著住宅小区建设项目的快速推进,同时保证程序的合法化,根据整体工程进度要求,现计划对文达·云著住宅小区建设项目商业及住宅楼宇亮化工程进行招标采购。本次招标范围为该项目所有楼栋的亮化,金属字及配套的配电箱、电力电缆等设施。本次招标采购采用固定综合单价计价,总价	自筹资金	竞争性谈判
8	三门峡文达置业有限公司	文达·云著住宅小区建设项目智能安防工程	为保证文达·云著住宅小区建设项目的快速推进,同时保证程序的合法化,根据整体工程进度要求,现计划对文达·云著住宅小区建设项目智能化工程进行招标采购。本次采购内容包括整个项目监控、安防、可视对讲出入口管理等。	自筹资金	竞争性谈判
9	三门峡文达置业有限公司	文达·云著住宅小区建设项目燃气设备采购及安装	为保证文达·云著住宅小区建设项目的快速推进,同时保证程序的合法化,根据整体工程进度要求,现计划对文达·云著住宅小区建设项目燃气设备(含安装)进行招标采购。本次采购内容为燃气设备采购、燃气安装、燃气保险等。	自筹资金	单一来源

三门峡市文化旅游交通发展集团有限公司2025年_1_月项目采购类计划汇总表

序号	采购单位	采购项目名称	采购必要性	资金来源	采购方式
10	三门峡文达置业有限公司	碧城府一期2024年新增零星改造工程	文达碧城府住宅小区建设项目1期前期交房地面采用勾缝工艺，美观性不好，为打造高标准、高品质小区，对小区6栋楼宇公区地面进行美缝处理；一、二号楼为连廊设计，楼顶排水管每栋楼各四根，两个楼共八根雨水排水管，雨季降水量较大情况下排水全部在三楼平台排到地下水井，排水笔不畅，根据现场情况改造一、二号楼三楼平台排水；小区外东消防通道、非机动车出入口和车库入口，三车道加装护栏分离车道；小区住户3户顶板裂缝维修，2户墙体空鼓维修，因前期交叉施工引起住户窗户玻璃电焊灼伤，需更换玻璃，共计16985.1元（结算从施工方质保金扣除）；消防水井管道破裂维修和恢复，共计：1994.1元，以上	自筹资金	询价
11	三门峡市交投旅行社有限公司	红船提升改造项目	公司业务发展的需要	自筹资金	询价

三门峡市文化旅游交通发展集团有限公司2025年_1_月运营采 购类计划汇总表

序号	采购单位	采购品名	采购必要性	采购数量	采购方式
1	合规审计部	法律服务	运营必要，集团 法律顾问费用	1年	直采
2	三门峡文达置业 有限公司	项目评估费（一期和观棠）	运营必要	1笔	直采
3	三门峡文达置业 有限公司	审计	云著贷款审计	1	直采
4	三门峡文达置业 有限公司	审计	云著贷款审计	1	直采
5	三门峡北方游船 有限公司	增压器	运营必要，天鹅 号增压设备需更 换	1台	直采
6	三门峡北方游船 有限公司	船名旗、国旗	运营必要，一号 码头船舶使用	40面	直采
7	三门峡北方游船 有限公司	警示牌、移动护栏	运营必要，一号 码头画舫船附近 立警示标识、码 头检票口增加移 动护栏	4组/3个	直采

三门峡市文化旅游交通发展集团有限公司2025年_1_月运营采 购类计划汇总表

序号	采购单位	采购品名	采购必要性	采购数量	采购方式
8	三门峡北方游船有限公司	一号码头船用五金、杂物费	运营必要，画舫船灯具、电源电线及工费，天鹅号维修、及配件收派费	1项	直采
9	三门峡北方游船有限公司	印刷船票	运营必要，一号码头快艇100元票需印刷	10000张	直采
10	三门峡北方游船有限公司	停车场标识牌	运营必要，停车场引导标识	1项	直采
11	三门峡北方游船有限公司	泡泡油、烟雾油	运营必要，天鹅号舞台使用	10瓶	直采
12	三门峡北方游船有限公司	化妆费	运营必要，拍摄宣传视频，租借服装及化妆费	2人	直采
13	三门峡北方游船有限公司	小红书认证费	运营必要，开通小红书平台，认证企业号	1项	直采
14	三门峡北方游船有限公司	灯布更换	运营必要，与黄河影院合作，在影院内安装宣传灯布	1张	直采

三门峡市文化旅游交通发展集团有限公司2025年_1_月运营采 购类计划汇总表

序号	采购单位	采购品名	采购必要性	采购数量	采购方式
15	三门峡北方游船有限公司	2025年春节场景布置及气氛道具	运营必要，一号码头春节氛围企划布置	1项	直采
16	三门峡市电影发行放映	薯条7.5kg/箱	日常经营	6箱	直采
17	三门峡市电影发行放映	玉米22.5kg/袋	日常经营	10袋	直采
18	三门峡市电影发行放映	椰油22.68kg/桶	日常经营	6桶	直采
19	三门峡市电影发行放映	焦糖20kg/箱	日常经营	3箱	直采
20	三门峡市电影发行放映	奶油糖20kg/箱	日常经营	3箱	直采
21	三门峡市电影发行放映	大爆桶150个/箱	日常经营	5箱	直采
22	三门峡市电影发行放映	中爆桶500个/箱	日常经营	2箱	直采
23	三门峡市电影发行放映	小爆桶1000个/箱	日常经营	1箱	直采
24	三门峡市电影发行放映	可乐糖浆20升/箱	日常经营	7箱	直采
25	三门峡市电影发行放映	农夫水24瓶/件	日常经营	20箱	直采

三门峡市文化旅游交通发展集团有限公司2025年_1_月运营采 购类计划汇总表

序号	采购单位	采购品名	采购必要性	采购数量	采购方式
26	三门峡市电影发行放映	红茶绿茶清茶15瓶/件	日常经营	50件	直采
27	三门峡市电影发行放映	可乐雪碧芬达24瓶/件	日常经营	20件	直采
28	三门峡市电影发行放映	元气, 东方树叶, 茶π, 脉动15瓶/件	日常经营	20件	直采
29	三门峡市电影发行放映	冰糖雪梨, 鲜果橙24瓶/件	日常经营	10件	直采
30	三门峡市电影发行放映	乐事薯片20包/箱	日常经营	6箱	直采
31	三门峡市电影发行放映	心心相印纸432包/箱	日常经营	4箱	直采
32	三门峡市电影发行放映	白糖50kg/袋	日常经营	1袋	直采
33	三门峡市电影发行放映	放映机氙灯/支	日常经营	3支	直采
34	三门峡市电影发行放映	黄河影城会员卡制作	日常经营	2000张	直采

三门峡市文化旅游交通发展集团有限公司2025年_1_月运营采 购类计划汇总表

序号	采购单位	采购品名	采购必要性	采购数量	采购方式
35	灵宝市汉山旅游景区开发有限公司	雕塑模型、巨型拟人彩灯造型：财神:5米高（1个）、门神:5米高（2个）、玄武:4.5米高（1个）、二次元仙侠:3米高（5个）、赚大钱雕塑巨型装置（3个）、雪人装置（2个）	运营必要	/	询（比）价
36	灵宝市汉山旅游景区开发有限公司	冬季景区小装饰灯笼挂饰一类	运营必要	/	直采
37	灵宝市汉山旅游景区开发有限公司	春节小礼品采购（“赚大钱”旋转陀螺、小汽车玩具）	运营必要	/	直采
38	灵宝市汉山旅游景区开发有限公司	春节一级平台活动版面更新（更换射箭、投壶、对弈、拍照打卡墙版面。新增3个“赚钱”立牌）	运营必要	/	直采
39	灵宝市汉山旅游景区开发有限公司	春节营销宣传费用（预估每条视频费用800元，预计邀请125名达人）	运营必要	/	询（比）价
40	灵宝市汉山旅游景区开发有限公司	春节活动演绎费用（预计每人出场费用150元/人/天。预计邀请35-45人进行7天节目演绎）	运营必要	/	询（比）价
41	灵宝市汉山旅游景区开发有限公司	观光车用油（春节物资储备）	运营必要	1250升	直采

三门峡市文化旅游交通发展集团有限公司2025年_1_月运营采 购类计划汇总表

序号	采购单位	采购品名	采购必要性	采购数量	采购方式
42	灵宝市汉山旅游景区 开发有限公司	北京面（春节物资储备）	运营必要	10箱	直采
43	灵宝市汉山旅游景区 开发有限公司	灭火器灌装（更换粉末）	运营必要	20罐	直采
44	灵宝市汉山旅游景区 开发有限公司	警示标语	运营必要	40块	直采
45	灵宝市汉山旅游景区 开发有限公司	安全绳	运营必要	50米	直采
46	灵宝市汉山旅游景区 开发有限公司	扎带	运营必要	5包	直采
47	灵宝市汉山旅游景区 开发有限公司	急用应急药品（速效救心丸、 过敏药、创可贴等）	运营必要	/	直采
48	灵宝市汉山旅游景区 开发有限公司	基础维修费	运营必要	/	直采
49	灵宝市汉山旅游景区 开发有限公司	滴灌水管（制作冰挂）	运营必要	1000m	直采
50	三门峡文达物业服务 有限公司	文达碧城府一期办公、维修物 资	日常运营需要	1项	直采
51	三门峡文达物业服务 有限公司	文达碧城府一期双节布置社区 活动	日常运营需要	1项	直采
52	三门峡文达物业服务 有限公司	文达碧城府一期公共区域电费	园区服务	1项	单一来源

三门峡市文化旅游交通发展集团有限公司2025年_1_月运营采购类计划汇总表

序号	采购单位	采购品名	采购必要性	采购数量	采购方式
53	三门峡文达物业服务 有限公司	文达碧城府一期生活垃圾清 运费	日常运营需要	1项	单一来源
54	三门峡文达物业服务 有限公司	文达云著案场日常物资物料	日常运营需要	1项	直采
55	三门峡文城博物馆运 营管理有限公司	电线	庙底沟公园运营 需要	100米	直采
56	三门峡文城博物馆运 营管理有限公司	时间继电器	庙底沟公园运营 需要	2个	直采
57	三门峡文城博物馆运 营管理有限公司	春节宣传条幅	庙底沟公园运营 需要	按需	直采
58	三门峡文城博物馆运 营管理有限公司	庙底沟公园电费	庙底沟公园运营 需要	12月份	单源直采
59	三门峡文城博物馆运 营管理有限公司	城市文化客厅电费	文化客厅运营需 要	12月份	单源直采
60	三门峡市交投再生资 源环保有限公司	2025年危废处置服务	日常运营需要	1项	询价
61	三门峡市新创特来电 新能源有限公司	设备维修费用	运营必要	5项	直采
62	三门峡市新创特来电 新能源有限公司	设计软件服务费	运营必要	1项	直采

三门峡市文化旅游交通发展集团有限公司2025年_1_月运营采 购类计划汇总表

序号	采购单位	采购品名	采购必要性	采购数量	采购方式
63	平陆县茅津天宇航运有限公司	船用五金、杂物费	运营必要，风岭号船用工具设备、刷漆配套工具、日杂物品	1项	直采
64	海南鸿盛祥游艇有限公司	船用灯架	运营必要，更换灯架	1套	直采
65	海南鸿盛祥游艇有限公司	五金及船用杂物	运营必要，船用杂物（油门线、配件、改码及配件收派费等）	1项	直采
66	海南鸿盛祥游艇有限公司	货物运输架子	运营必要，货物运输	1次	直采
67	海南鸿盛祥游艇有限公司	柴油	运营必要，船舶加油	300升	直采
68	海南鸿盛祥游艇有限公司	购买船舶保险	运营必要，漂移艇、雄风十二号、十三号船用保险	3份	直采